



Ref.: 27791/vS

OPRICHTING VERENIGING

Heden, acht februari tweeduizend elf, _____
verschenen voor mij, Mr. Theo Johannes van Solkema, notaris gevestigd in de gemeente _____
Woerden, kantoor houdende te Harmelen aan de Kloosterweg 6A: _____

1. de heer **Cristoffel MALIEPAARD**, wonende te 3449 HL Woerden, Barwoutswaarder _____
107, geboren te Rotterdam op drieëntwintig oktober negentienhonderd vierenvijftig, _____
houder van paspoort nummer: NPL4P2B41, uitgegeven te Woerden op veertien juni _____
tweeduizend tien, gehuwd; _____
2. de heer **Sebo Mar HAVINGA**, wonende te 3445 AR Woerden, Utrechtsestraatweg 12, _____
geboren te Emmen op zevenentwintig oktober negentienhonderd vijfenzestig, houder van -
rijbewijs nummer: 4205009406, uitgegeven te Woerden op vijftien april tweeduizend _____
negen (15-04-2009), gehuwd; _____
3. de heer **Rudolf PATOIR**, wonende te 2421 CZ Nieuwkoop, Julianalaan 90, geboren te 's-
Gravenhage op negen juli negentienhonderd vijfenvijftig, houder van paspoort nummer: -
NNC492494, uitgegeven te Nieuwkoop op vier april tweeduizend zeven, gehuwd. _____

De comparanten verklaarden bij deze een vereniging op te richten en daarvoor vast te stellen de
navolgende _____

STATUTEN:

NAAM EN ZETEL

Artikel 1

1. De vereniging draagt de naam: **Blzone Honthorst**. _____
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Woerden. _____

DOEL

Artikel 2

1. De vereniging heeft uitsluitend ten doel het bevorderen van leefbaarheid en/of veiligheid, -
en/of ruimtelijke kwaliteit en/of een doel dat "een ander mede publiek belang in de _____
openbare ruimte van de BI-zone" vormt als bedoeld in artikel 1, tweede lid van de _____
Experimentenwet BI-zones, in de openbare ruimte van het bedrijventerrein Honthorst te -
Woerden, hierna te noemen "Blzone". _____
2. De vereniging tracht haar doel te verwezenlijken door het sluiten van een overeenkomst -
met de gemeente Woerden, als bedoeld in artikel 7, derde lid, van de Experimentenwet BI-
zones, en de uitvoering daarvan. _____

DUUR

Artikel 3

1. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd. _____
2. Het boekjaar van de vereniging is het kalenderjaar en wordt ook aangeduid als het _____
verenigingsjaar. _____

LIDMAATSCHAP

Artikel 4

1. De vereniging kent leden. _____
2. Leden kunnen slechts zijn diegenen die bij het begin van het kalenderjaar in de Blzone _____
gelegen onroerende zaken, al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of _____

- persoonlijk recht, gebruiken, als bedoeld in artikel 1 van de Experimentenwet BI-zones. —
3. Leden zijn zij die zich schriftelijk als lid bij het bestuur hebben aangemeld en door het bestuur als lid zijn toegelaten blijkens een door het bestuur onmiddellijk na het verzoek afgegeven verklaring. —
Het bestuur is verplicht een ieder die voldoet aan het bepaalde in het tweede lid, onmiddellijk als lid toe te laten tenzij betrokkene eerder als lid is geroyeerd. —
Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene ledenvergadering alsnog tot toelating besluiten. —
4. Het lidmaatschap is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of door erfopvolging worden verkregen. —

Artikel 5

1. Het lidmaatschap eindigt: —
a. door de dood van het lid (natuurlijke persoon) of ontbinding van het lid (rechtspersoon); —
b. door opzegging door het lid; —
c. door opzegging door de vereniging; —
d. door ontzetting; —
e. door verlies van de kwaliteit bedoeld in artikel 4, tweede lid, in welk geval het lidmaatschap eindigt aan het eerstvolgende eind van een boekjaar, voor zover het lidmaatschap voor het einde van het boekjaar niet door een andere oorzaak is geëindigd. —
2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar, mits schriftelijk en met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken. —
Niettemin is onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap door opzegging mogelijk: —
a. indien redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; —
b. binnen een maand nadat een besluit waarbij de rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaard, aan een lid bekend is geworden of medegedeeld (tenzij het betreft een wijziging van de geldelijke rechten en verplichtingen); —
c. binnen een maand nadat een lid een besluit is meegedeeld tot omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie. —
Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende kalenderjaar. —
3. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan eveneens slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar. —
De opzegging geschiedt door het bestuur, schriftelijk en met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan slechts plaatsvinden wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. —
Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende verenigingsjaar. —
4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt, zoals ondermeer in het geval dat, ondanks betalingsherinnering, de jaarlijkse bijdrage niet of niet tijdig wordt betaald of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. —
De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid ten spoedigste van het besluit, met opgave van redenen in kennis stelt. De betrokkene is bevoegd binnen een —



maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene vergadering.—
 Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.—
 De algemene vergadering kan slechts tot ontzetting besluiten door een daartoe strekkend —
 besluit, genomen met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal —
 uitgebrachte stemmen.—

5. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin —
 de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd.—
 Het bestuur kan een lid dat handelt in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van —
 de vereniging of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt, schorsen voor een door het
 bestuur te bepalen periode van maximaal zes (6) maanden. Tegen de schorsing is beroep —
 mogelijk bij de algemene vergadering. Het in lid 4 bepaalde aangaande "beroep" is van —
 overeenkomstige toepassing.—

CONTRIBUTIES

Artikel 6

Ieder lid is jaarlijks een contributie verschuldigd. De hoogte van de contributie wordt —
 vastgesteld door de algemene ledenvergadering, doch kan niet meer bedragen dan vijftig euro —
 (€ 50,00) op jaarbasis.—

BESTUUR

Artikel 7

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie natuurlijke personen, die uit hun midden een —
 voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen.—
 De algemene ledenvergadering stelt het aantal bestuursleden vast.—
2. a. De bestuursleden worden door de algemene ledenvergadering benoemd.—
 b. Naast leden kunnen ook andere natuurlijke personen tot bestuurslid worden benoemd.—
 c. Eén bestuurslid wordt benoemd door het bestuur van de vereniging —
 Ondernemerskring Woerden (OKW). Indien deze benoeming niet plaatsvindt binnen
 drie maanden na het ontstaan van de vacature, wordt het bestuurslid benoemd door de
 algemene ledenvergadering.—
3. Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door het tot benoeming —
 bevoegde orgaan worden geschorst en ontslagen. Een dergelijke besluit tot schorsing of —
 ontslag wordt genomen met een meerderheid van twee/derde van de uitgebrachte —
 stemmen.—
4. De schorsing eindigt wanneer het tot benoeming bevoegde orgaan niet binnen drie —
 maanden daarna tot ontslag heeft besloten. Het geschorste bestuurslid wordt in de —
 gelegenheid gesteld zich in het tot benoeming bevoegde orgaan te verantwoorden en kan —
 zich daarbij door een raadsman doen bijstaan.—
5. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van maximaal vier jaar. Onder een jaar —
 wordt te dezen verstaan de periode tussen twee opeenvolgende jaarlijkse algemene —
 ledenvergaderingen. De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken
 rooster. Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is ten hoogste drie maal onmiddellijk
 herbenoembaar.—
6. In bestaande vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien. Een niet voltallig bestuur blijft
 bestuursbevoegd.—
7. Op de vergaderingen en de besluitvorming van het bestuur is het bepaalde in de artikelen —
 10 tot en met 13 zoveel mogelijk van toepassing, met dien verstande dat voor leden moet —
 worden gelezen bestuursleden.—

Artikel 8

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging.
2. Het bestuur zorgt er voor dat de vereniging artikel 8 van de Experimentenwet B1zones naleeft zolang dat artikel van toepassing is voor de vereniging.
3. Het bestuur is, met voorafgaande goedkeuring van de algemene ledenvergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.

Artikel 9

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging.
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter tezamen met de secretaris of de penningmeester, dan wel de secretaris tezamen met de penningmeester.
3. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden alsook aan anderen, om de vereniging binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

ALGEMENE LEDENVERGADERINGEN

Artikel 10

De algemene ledenvergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de vereniging statutair is gevestigd.

Artikel 11

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben het bestuur, de leden die niet geschorst zijn, alsmede degenen, die daartoe door het bestuur en/of de algemene vergadering zijn uitgenodigd.
Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld, en is bevoegd daarover het woord te voeren.
2. Stemgerechtigd in de algemene vergadering zijn voormelde leden. Ieder van hen heeft één stem. Ieder die stemgerechtigd is, kan aan een andere stemgerechtigde schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde kan voor ten hoogste twee personen als gevolmachtigde optreden.
Bestuursleden die geen lid zijn (natuurlijke persoon) of vertegenwoordiger van een lid (rechtspersoon) van de vereniging, hebben eveneens stemrecht in de algemene vergadering, met dien verstande dat het aantal door hen gezamenlijk uitgebrachte stemmen nimmer meer mag zijn dan de helft van het aantal door de leden uitgebrachte stemmen.
3. Een eenstemmig besluit van al degenen, die in de algemene vergadering stemgerechtigd zijn, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, de zelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering.
4. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene vergadering worden gehouden.
5. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot. Indien bij verkiezing tussen meer dan twee personen door niemand een volstrekte meerderheid is verkregen, wordt herstemd tussen de twee personen, die het grootste aantal stemmen kregen, zo nodig na tussenstemming.

Artikel 12

1. De algemene ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij diens afwezigheid, door het oudste aanwezige bestuurslid.



- Zijn geen bestuursleden aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding. —
2. Het door de voorzitter ter algemene ledenvergadering uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, is beslissend. —
 Het zelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. —
 Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. —
 Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. —
 3. Van het ter algemene ledenvergadering verhandelde worden notulen gehouden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen persoon. —
 Deze notulen worden in de zelfde of in de eerstvolgende algemene ledenvergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter en de secretaris van die vergadering ondertekend. —

Artikel 13

1. Per kalenderjaar wordt ten minste één algemene ledenvergadering gehouden en wel binnen zes maanden na afloop van het kalenderjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene ledenvergadering. In deze algemene ledenvergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de algemene ledenvergadering over. —
 Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt. Na verloop van de termijn kan ieder lid in rechte vorderen van de gezamenlijke bestuurders dat zij deze verplichtingen nakomen. —
2. Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid aan de algemene ledenvergadering niet overgelegd een verklaring afkomstig van een accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, dan benoemt de algemene ledenvergadering, jaarlijks, een commissie van ten minste twee leden die geen deel van het bestuur mogen uitmaken. —
3. Het bestuur doet de in lid 1 bedoelde stukken ten minste één maand voor de dag waarop de algemene vergadering zal worden gehouden waarin deze zullen worden behandeld, toekomen aan de commissie. —
 De commissie onderzoekt deze stukken en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit. —
4. Het bestuur is verplicht aan de commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en inzage in de boeken en bescheiden van de vereniging te geven. —
5. Vergt dit onderzoek naar het oordeel van de commissie bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging door een deskundige doen bijstaan. —

Artikel 14

1. Naast de algemene vergadering bedoeld in het vorige artikel, worden algemene vergaderingen bijeengeroepen door het bestuur zo dikwijls het dit wenselijk oordeelt of daartoe op grond van de wet verplicht is. —
2. Op schriftelijk verzoek van ten minste één/tiende gedeelte van de stemgerechtigde leden is

het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een algemene ledenvergadering, te houden — binnen vier weken na indiening van het verzoek. Indien aan het verzoek binnen veertien — dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot de bijeenroeping van de — algemene ledenvergadering overgaan op de wijze als in lid 3 bepaald of door middel van — een advertentie in ten minste één veel gelezen dag- of weekblad. De verzoekers kunnen — alsdan anderen dan bestuursleden belasten met de leiding van de vergadering en het — opstellen van de notulen.

3. De bijeenroeping van de algemene ledenvergadering geschiedt door schriftelijk — mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van ten minste zeven dagen. — Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld. —
4. Indien geen schriftelijke bijeenroeping van de algemene vergadering plaatsvond, kan de — algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, mits ten minste een — zodanig aantal stemgerechtigden ter vergadering aanwezig is als is gerechtigd tot het — uitbrengen van de helft van het aantal stemmen dat in een voltallige vergadering kan — worden uitgebracht en geen van hen, noch het bestuur, zich tegen besluitvorming verzet. — Indien bijeenroeping van de algemene vergadering geschiedde op kortere dan de — voorgeschreven termijn, kan de algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten — nemen, tenzij een zodanig aantal der aanwezigen als gerechtigd is tot het uitbrengen in die vergadering van één/tiende gedeelte der stemmen zich daartegen verzet. — Het bepaalde in de eerste zin van dit lid is van overeenkomstige toepassing op — besluitvorming door de algemene vergaderingen inzake onderwerpen die niet op de agenda werden vermeld. —

STATUTENWIJZIGING

Artikel 15

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben door een besluit van de algemene — ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de — statuten zal worden voorgesteld. —
2. Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling van een voorstel — tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de dag van de — vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de — afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden. —
3. Tot wijziging van de statuten kan door de algemene ledenvergadering slechts worden — besloten met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal uitgebrachte — stemmen. —
4. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt. Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te doen verlijden. —
5. Het bepaalde in de leden 1 en 2 is niet van toepassing, indien in de algemene — ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen. —
6. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging — en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de Kamer van Koophandel en Fabrieken gehouden — register. —

ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 16

1. Het bepaalde in artikel 15 leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige toepassing op een —



- besluit van de algemene ledenvergadering tot ontbinding van de vereniging. _____
2. De algemene ledenvergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit de bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het _____
- doel van de vereniging. _____
3. De vereffening geschiedt door het bestuur. _____
4. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht. _____
- In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam _____ worden toegevoegd de woorden "in liquidatie". _____
5. De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar bekende baten meer aanwezig zijn. _____
6. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden bewaard _____ gedurende twintig jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de _____ vereffenaars als zodanig is aangewezen. _____

REGLEMENTEN

Artikel 17

1. De algemene ledenvergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, _____ waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig wordt voorzien. _____
2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met deze _____ statuten. _____
3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het bepaalde in artikel _____ 15 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing. _____

SLOTBEPALING

Artikel 18

Aan de algemene ledenvergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet _____ door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen. _____

OVERGANGSBEPALING

Artikel 19

Bij de totstandkoming van de BIzone wordt een stappenplan gevolgd dat daartoe is opgesteld. _____ Eén stap in dat plan is de uitvoering van een draagvlakmeting onder de betrokken ondernemers. Nadat een dergelijke draagvlakmeting heeft plaatsgevonden kan een positieve beslissing _____ worden genomen tot het instellen van een BIzone. _____

Tot uiterlijk zes maanden na het moment dat een positieve beslissing is genomen tot het _____ instellen van een BIzone, zullen de oprichters lid kunnen zijn van de vereniging en zal het _____ bestuur worden gevormd door de oprichters, te weten: _____

1. de oprichter sub 1 als voorzitter; _____
2. de oprichter sub 2 als penningmeester; _____
3. de oprichter sub 3 als secretaris. _____

Het bestuur zal na het moment dat een positieve beslissing is genomen tot het instellen van een BIzone overgaan tot het werven van leden van de vereniging en vervolgens een algemene _____ vergadering bijeenroepen, te houden binnen zes maanden na het moment dat een positieve _____ beslissing is genomen tot het instellen van een BIzone. _____

In deze vergadering zullen de oprichters terugtreden als leden en bestuursleden van de _____ vereniging en zal door de algemene ledenvergadering het aantal bestuursleden worden _____

vastgesteld en zal door de algemene ledenvergadering en door het bestuur van de _____
Ondernemerskring Woerden worden overgegaan tot benoeming van bestuursleden. _____

SLOT VAN DE AKTE _____

WAARVAN AKTE is verleden te Harmelen op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. —

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. —

De inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De comparanten hebben verklaard —
op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden een —
conceptakte te hebben ontvangen, van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en met
de inhoud in te stemmen. —

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna eerst door de comparanten en —
vervolgens door mij, notaris, ondertekend, om tien uur vijftig minuten. —

Volgt ondertekening.

VOOR AFSCHRIFT:

